

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker, Budapesti út 119/B

Ellenőrzést végző személy: Kőműves Márk – tűzvédelmi főelőadó
Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2016. szeptember 7.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- A lábtörlők lépcsőkön történő elhelyezése balesetveszélyes.



- A tárolókban és a folyosókon a lámpákról egyes helyeken hiányzott a búra, amely így balesetveszélyes.

Az MSZ EN 60598-1:1999 szabvány 9.2 pontja: A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.



- **Az elektromos helyiségben és villanyóra szekrényben éghető anyagot tárolni tilos és tűzveszélyes! A villanyóra szekrényben a lelógó vezetékeket el kell rendezni.**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- **A egyes tárolóhelyeken a tárolás tűzveszélyes a nagymértékben felhalmozott éghető anyag és a közlekedési út hiánya miatt. Az elhelyezett, tárolt anyagok nagymértékben hozzájárulnak a tűz, illetve a füst terjedéséhez, a füstfejlődéshez.**

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (1) Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalmatlanul kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetés szerű használatától eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.



- **A tűzvédelmi házirend értelmében tárolóban motorkerékpár elhelyezése tilos.**

Összefoglalás Lakásszövetkezet Lakóépületeire Vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzat

Lakóépületen belül nem gépjárműtárolásra szolgáló helyiségekben gépjárművek - segéd motor, motorkerékpár – tárolása még leeresztett üzemanyagtartállyal is TILOS!



Topor Tamás
Műszaki ügyintéző

Kőműves Márk
Tűzvédelmi főelőadó
Okl. sz.: 197/9/2012